

MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ

BUFETE DE COSTA RICA

La Firma Legal de Prestigio



1

MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ

Ley N.º 10504

TABLA DE CONTENIDO

MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ.....	1
ARTÍCULO 1.....	2
ARTÍCULO 2.....	3
ARTÍCULO 3.....	4
ARTÍCULO 4.....	4
ARTÍCULO 5.....	5



MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ

BUFETE DE COSTA RICA

La Firma Legal de Prestigio



2

Nº 10504

LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA

DECRETA:

MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ

Nota de la Biblioteca Jurídica: La Gaceta no ofrece de esta ley un texto digital fiable. Este texto lo transcribió la Biblioteca Jurídica y lo cotejó, palabra por palabra, con la página oficial; el facsímil oficial se reproduce íntegro al final del PDF de esta ley (Alcance N.º 147 a La Gaceta N.º 158 del 28 de agosto de 2024, páginas 19 a 21 del PDF del Alcance; 3 páginas).

ARTÍCULO 1

Se cambia el uso de un inmueble propiedad de la Municipalidad de Mora, cédula jurídica tres-cero uno cuatro-cero cuatro dos cero cinco cuatro (3-014-042054), inscrito en el Registro Nacional de la Propiedad, bajo matrícula de folio real número uno – siete cuatro cero uno seis ocho – cero cero cero (N.º 1-740168-000), ubicado en el distrito uno, Colón; cantón siete, Mora; provincia de San José, cuya naturaleza es: terreno construido y solar. Según plano catastrado uno-dos cero ocho cero cero -dos cero dos dos (1-20800-2022) linda



MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ

BUFETE DE COSTA RICA

La Firma Legal de Prestigio



3

al norte con calle pública con un frente de veintitrés metros setenta y cinco centímetros (23,75m); al sur, con la Cruz Roja; al este, con calle pública, con un frente de dieciséis metros con cuarenta y cuatro centímetros (16,44 m); al oeste, con el Ministerio de Salud; mide trescientos noventa y dos metros cuadrados (392m²). El inmueble conserva su afectación demanial, con una nueva naturaleza de: terreno para delegación policial.

ARTÍCULO 2

Se cambia el uso de un inmueble propiedad del Estado-Ministerio de Seguridad Pública, cédula jurídica dos - uno cero cero – cero cuatro dos cero uno uno (2-100-042011), inscrito en el Registro Nacional de la Propiedad, bajo matrícula de folio real número tres dos siete cinco tres cinco–cero cero cero (N.º 327535-000), ubicado en el distrito uno, Colón; cantón siete, Mora; provincia de San José, cuya naturaleza es: terreno para delegación y zona verde. Según plano catastrado uno-cero cero cero tres ocho cinco-uno nueve ocho cinco (1-000385-1985) linda al norte con la Municipalidad del Cantón de Mora; al sur, con calle pública, con doce metros cuarenta y seis centímetros; al este, con la Municipalidad del cantón de Mora y, al oeste, con la Municipalidad del cantón de Mora; mide trescientos catorce metros con cuatro decímetros cuadrados



MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ

BUFETE DE COSTA RICA

La Firma Legal de Prestigio



4

(314,04m²). El inmueble conserva su afectación demanial, con una nueva naturaleza de: terreno de la Municipalidad de Mora y zona verde.

ARTÍCULO 3

Se autoriza a la Municipalidad del cantón de Mora, cédula de persona jurídica número tres – cero uno cuatro – cero cuatro dos cero cinco cuatro (3-014-042054), para que permute el terreno descrito en el artículo 1 a favor del Estado - Ministerio de Seguridad Pública, cédula jurídica número dos – uno cero cero-cero cuatro dos cero uno (N.º 2-100-04201) y reciba como compensación la finca descrita en el artículo 2.

ARTÍCULO 4

Se autoriza al Estado – Ministerio de Seguridad Pública, cédula de persona jurídica número dos - uno cero cero – cero cuatro dos cero uno uno (2-100-042011) para que permute el inmueble de su propiedad descrito en el artículo 2, en favor de la Municipalidad del cantón de Mora, cédula de persona jurídica número tres - cero catorce – cero cuarenta y dos mil cincuenta y cuatro (3-014-042054) y reciba como compensación la finca descrita en el artículo 1.



MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ

BUFETE DE COSTA RICA

La Firma Legal de Prestigio



5

ARTÍCULO 5

Se autoriza a la Notaría del Estado para que formalice todos los trámites de la permuta mediante la elaboración de la escritura correspondiente y para que corrija los defectos que señale el Registro Nacional, al confeccionar la escritura pública de los bienes objeto de esta ley.

Rige a partir de su publicación.

BUFETE

• DE •

COSTA RICA



Facsímil oficial de La Gaceta

Ley N.º 10504

Texto íntegro de la ley

Alcance N.º 147 a La Gaceta N.º 158 del 28 de agosto de 2024

Páginas 19 a 21 del PDF oficial (3 páginas)

Las páginas que siguen son la reproducción exacta, sin alteración alguna, de las publicadas por la Imprenta Nacional en el diario oficial La Gaceta.

ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA

PLENARIO

**MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE
LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL
MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN
PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ**

DECRETO LEGISLATIVO N.º 10504

EXPEDIENTE N.º 24.064

SAN JOSÉ - COSTA RICA

LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA
DECRETA:

**MUTACIÓN DEMANIAL DE DOS INMUEBLES: UNO PROPIEDAD DE
LA MUNICIPALIDAD DE MORA Y EL OTRO PROPIEDAD DEL
MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, Y AUTORIZACIÓN
PARA QUE SE PERMUTEN ENTRE SÍ**

ARTÍCULO 1- Se cambia el uso de un inmueble propiedad de la Municipalidad de Mora, cédula jurídica tres-cero uno cuatro-cero cuatro dos cero cinco cuatro (3-014-042054), inscrito en el Registro Nacional de la Propiedad, bajo matrícula de folio real número uno – siete cuatro cero uno seis ocho – cero cero cero (N.º 1-740168-000), ubicado en el distrito uno, Colón; cantón siete, Mora; provincia de San José, cuya naturaleza es: terreno construido y solar. Según plano catastrado uno-dos cero ocho cero cero -dos cero dos dos (1-20800-2022) linda al norte con calle pública con un frente de veintitrés metros setenta y cinco centímetros (23,75m); al sur, con la Cruz Roja; al este, con calle pública, con un frente de dieciséis metros con cuarenta y cuatro centímetros (16,44 m); al oeste, con el Ministerio de Salud; mide trescientos noventa y dos metros cuadrados (392m²). El inmueble conserva su afectación demanial, con una nueva naturaleza de: terreno para delegación policial.

ARTÍCULO 2- Se cambia el uso de un inmueble propiedad del Estado-Ministerio de Seguridad Pública, cédula jurídica dos - uno cero cero – cero cuatro dos cero uno uno (2-100-042011), inscrito en el Registro Nacional de la Propiedad, bajo matrícula de folio real número tres dos siete cinco tres cinco–cero cero cero (N.º 327535-000), ubicado en el distrito uno, Colón; cantón siete, Mora; provincia de San José, cuya naturaleza es: terreno para delegación y zona verde. Según plano catastrado uno-cero cero cero tres ocho cinco-uno nueve ocho cinco (1-000385-1985) linda al norte con la Municipalidad del Cantón de Mora; al sur, con calle pública, con doce metros cuarenta y seis centímetros; al este, con la Municipalidad del cantón de Mora y, al oeste, con la Municipalidad del cantón de Mora; mide trescientos catorce metros con cuatro decímetros cuadrados (314,04m²). El inmueble conserva su afectación demanial, con una nueva naturaleza de: terreno de la Municipalidad de Mora y zona verde.

ARTÍCULO 3- Se autoriza a la Municipalidad del cantón de Mora, cédula de persona jurídica número tres – cero uno cuatro – cero cuatro dos cero cinco cuatro (3-014-042054), para que permute el terreno descrito en el artículo 1 a favor del Estado - Ministerio de Seguridad Pública, cédula jurídica número dos – uno cero cero-cero cuatro dos cero uno (N.º 2-100-04201) y reciba como compensación la finca descrita en el artículo 2.

ARTÍCULO 4- Se autoriza al Estado – Ministerio de Seguridad Pública, cédula de persona jurídica número dos - uno cero cero – cero cuatro dos cero uno uno (2-100-042011) para que permute el inmueble de su propiedad descrito en el artículo 2, en favor de la Municipalidad del cantón de Mora, cédula de persona jurídica número tres - cero catorce – cero cuarenta y dos mil cincuenta y cuatro (3-014-042054) y reciba como compensación la finca descrita en el artículo 1.

ARTÍCULO 5- Se autoriza a la Notaría del Estado para que formalice todos los trámites de la permuta mediante la elaboración de la escritura correspondiente y para que corrija los defectos que señale el Registro Nacional, al confeccionar la escritura pública de los bienes objeto de esta ley.

Rige a partir de su publicación.

ASAMBLEA LEGISLATIVA- Aprobado a los siete días del mes de agosto del año dos mil veinticuatro.

COMUNÍQUESE AL PODER EJECUTIVO


Rodrigo Arias Sánchez
Presidente


Luz Mary Alpízar Loaiza
Primera prosecretaría


Olga Lidia Morera Arrieta
Segunda secretaria

Dado en la Presidencia de la República, San José, a los veintiséis días del mes de agosto del año dos mil veinticuatro.

EJECÚTESE Y PUBLÍQUESE.

RODRIGO CHAVES ROBLES, El Ministro de Gobernación, Policía y Seguridad Pública, Mario Zamora Cordero.—1 vez.—Exonerado.—(L10504 - IN2024890067).